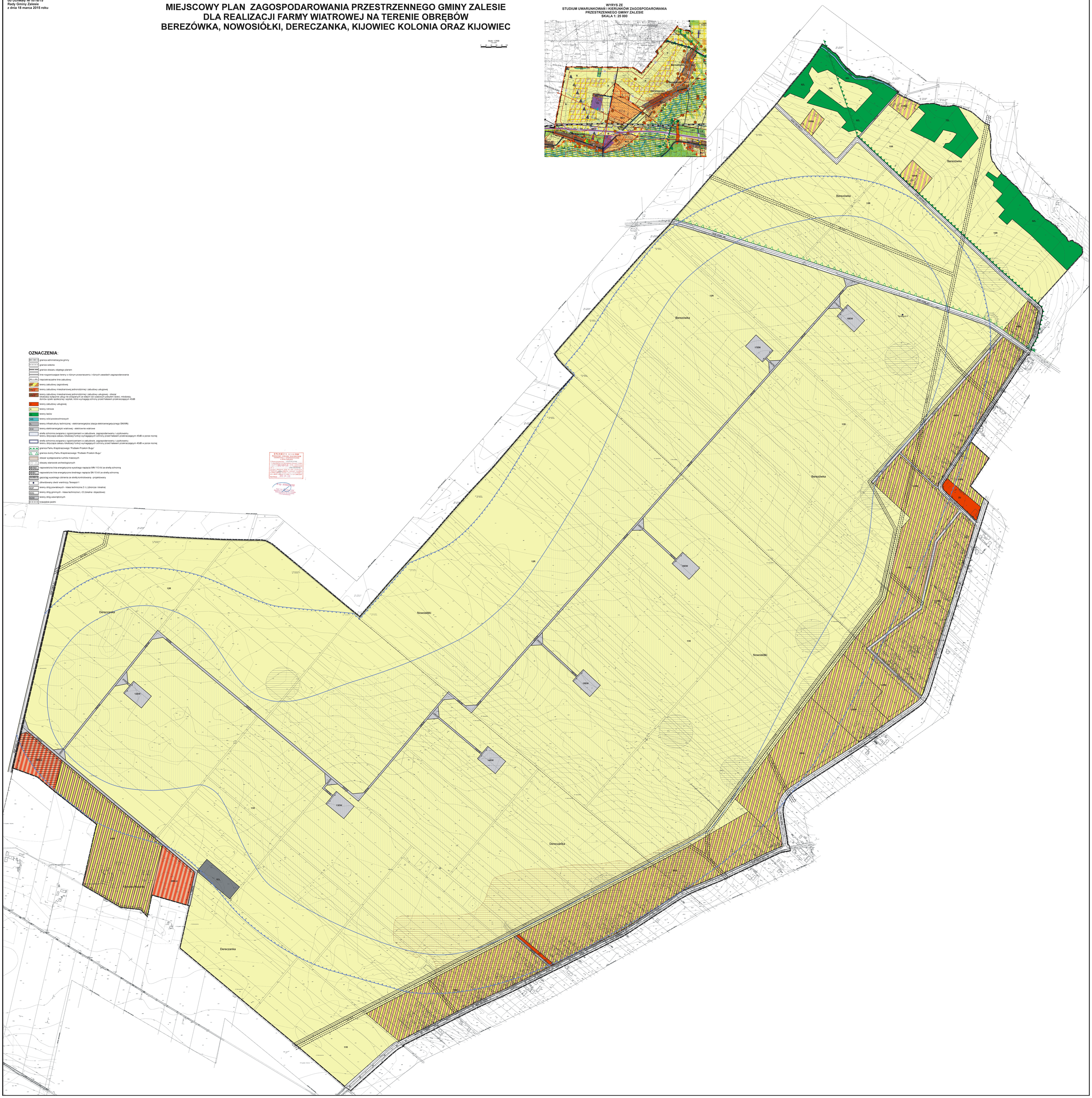
Załącznik nr 2
do Uchwały Nr III/16/15
Rady Gminy Zalesie
z dnia 18 marca 2015 roku

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZALESIE DLA REALIZACJI FARMY WIATROWEJ NA TERENIE OBRĘBÓW BEREZÓWKA, NOWOSIÓŁKI, DERECZANKA, KIJOWIEC KOLONIA ORAZ KIJOWIEC

Skala 1:2000
0m 20m 40m 60m 80m 100m

WYRYS ZE
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY ZALESIE
SKALA 1: 25 000



OZNACZENIA:

- granica administracyjna gminy
- granice sołectw
- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MW — tereny zabudowy zagrodowej
- MN/U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- RM — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej - obszar lokalizacji wyłącznie usług nie związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci, młodzieży, domów opieki społecznej i szpitali, które wymagają ochrony przed hałasem przekraczającym 40dB
- U — tereny zabudowy usługowej
- R — tereny rolnicze
- ZL — tereny lasów
- ZP — tereny wód powierzchniowych
- E — tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (stacja elektroenergetycznego SN/WN)
- EW — tereny elektroenergetyki wiatrowej - elektrownie wiatrowe
- strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu dotycząca zakazu lokalizacji funkcji wymagających ochrony przed hałasem przekraczającym 45dB w porze nocnej
- strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu dotycząca zakazu lokalizacji funkcji wymagających ochrony przed hałasem przekraczającym 40dB w porze nocnej
- granica Parku Krajobrazowego "Podlaski Przełom Bugu"
- granica otuliny Parku Krajobrazowego "Podlaski Przełom Bugu"
- obszar występowania ruchów masowych
- obszary stanowisk archeologicznych
- napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia WN 110 kV ze strefą ochronną
- napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia SN 15 kV ze strefą ochronną
- gazociąg wysokiego ciśnienia ze strefą kontrolowaną - projektowany
- zlikwidowany otwór wiertniczy Terespol-1
- KDP — tereny dróg powiatowych - klasa techniczna Z i L (zbiorcza i lokalna)
- KDG — tereny dróg gminnych - klasa techniczna L i D (lokalna i dojazdowa)
- KDW — tereny dróg wewnętrznych
- krawędzie jezdni

STAROSTA BIAŁSKI
POWIATOWY OGRÓD GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNY
I KATASTRALNY
w Biale Podlaskiej - JAŁOWCZYNIE
Wykonano na podstawie mapy zasadniczej
o numerze arkuszy: 1 - 1000 - 1 - 1000 - 1 - 1000 - 1 - 1000
na arkuszu mapy zasadniczej o numerze arkuszy: 1 - 1000
Mapa zasadnicza została wykonana w układzie współrzędnych prostokątnych płaskich w 1965 roku
Bialska dnia 2015 - 03 - 24
Kierownik Powiatowego Ośrodka Geodezyjno-Kartograficznego
w Białej Podlaskiej
Starosta Biański
mgr inż. Ewa Kowalczyk
Kierownik Powiatowego Ośrodka Geodezyjno-Kartograficznego
w Białej Podlaskiej